



ИНН 5 2 6 0 4 3 2 8 5 1 - -

КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710096

## Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 2 3

Т О В А Р И Щ Е С Т В О С О Б С Т В Е Н Н И К О В Н Е Д В И Ж И М О С Т И  
 ( Ж И Л Ь Я ) " К А З А Н С К А Я Н А Б Е Р Е Ж Н А Я , 5 "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2

6 8 . 3 2 .

Код по ОКПО

0 5 0 2 3 8 0 4

Форма собственности (по ОКФС)

1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

2 0 7 0 0

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ)

3 8 4

Местонахождение (адрес)

6 0 3 0 2 4 , Н И Ж Е Г О Р О Д С К А Я О Б Л , Г Н И Ж Н И Й Н О В Г  
 О Р О Д , Н А Б К А З А Н С К А Я , 5 , 1 2

На 0 0 3 страницах

с приложением документов или их копий на страницах

**Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:**

2 1 – руководитель  
 2 – уполномоченный представитель

С У Х О В А

Е К А Т Е Р И Н А

М И Х А Й Л О В Н А

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 0 4 . 0 3 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ь О Т 0 5 . 0  
 1 . 2 0 2 4

## Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001  0710002 0710003  0710004 0710005 

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.  
 \*\* Отчество при наличии.

**Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 04.03.2024 в 13:31**

Имя файла: «NO\_VOUPR\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_ес8a9cf1-8026-4671-9149-d84e966f7808»

Сухова Екатерина Михайловна  
 Сертификат: 9899fcd1c36bd4f062adf131c01697e260406689  
 Действует с 27.06.2023 до 27.09.2024

Принято 06.03.2024 в 01:27

5260 ИФНС России по Нижегородскому району г. Нижнего  
 Новгорода  
 Иванов Иван Михайлович, Начальник  
 Сертификат: 87fd2c3f0503b67e07137821e3befcb8111299e3  
 Действует с 01.02.2023 до 26.04.2024



ИНН

5 2 6 0 4 3 2 8 5 1 - -

КПП

5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>АКТИВ</b>					
-	Материальные внеоборотные активы <sup>2</sup>	1150	-	-	-
-	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>3</sup>	1170	-	-	-
-	Запасы	1210	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1864	1602	4341
-	Финансовые и другие оборотные активы <sup>4</sup>	1230	8000	4064	3998
-	БАЛАНС	1600	9864	5666	8339
<b>ПАССИВ</b>					
-	Капитал и резервы <sup>5</sup>	1300	-	-	-
-	Целевые средства	1350	9864	5666	8339
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
-	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
-	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
-	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	-	-	-
-	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
-	БАЛАНС	1700	9864	5666	8339

Принято 06.03.2024 в 01:27

Имя файла: «NO\_BOUPR\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_ес8а9cf1-8026-4671-9149-d84e966f7808»



ИНН 5 2 6 0 4 3 2 8 5 1 - -

КПП 5 2 6 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>6</sup>	2110	0	0
-	Расходы по обычной деятельности <sup>7</sup>	2120	(0)	(0)
-	Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
-	Прочие доходы	2340	0	0
-	Прочие расходы	2350	(0)	(0)
-	Налоги на прибыль (доходы) <sup>8</sup>	2410	(0)	(0)
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	0	0

Принято 06.03.2024 в 01:27

Имя файла: «NO\_BOUPR\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_ес8а9cf1-8026-4671-9149-d84e966f7808»

5260

Код налогового органа

**Информационное сообщение о представительстве в отношениях,  
регулируемых законодательством о налогах и сборах**

05.01.2024

Дата выдачи доверенности

05.01.2029

Дата окончания действия доверенности

БН

Номер доверенности

**Сведения о представляемом лице<sup>1</sup>**

## Реквизиты организации

Товарищество Собственников Недвижимости (Жилья) "Казанская Набережная,5"

Полное наименование организации (обособленного подразделения)

ИНН организации	5260432851
КПП организации (обособленного подразделения)	526001001
ОГРН	1165275054438
Ф.И.О. руководителя организации (обособленного подразделения)	Суханов Алексей Петрович
ИНН (при наличии) руководителя организации (обособленного подразделения)	526098195079

## Реквизиты физического лица

Ф.И.О. физического лица

ИНН физического лица	
ОГРНИП	
Гражданство физического лица (цифровой код из ОКСМ)	
Дата рождения физического лица	
Код документа, удостоверяющего личность физического лица	
Сведения о документе, удостоверяющем личность физического лица	

**Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 04.03.2024 в 13:31****Имя файла: «ON\_DOV\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_106  
2f46d-498a-47ed-911c-312e30a1f709»**Сухова Екатерина Михайловна  
Сертификат: 9899fcd1c36bd4f062adf131c01697e260406689  
Действует с 27.06.2023 до 27.09.2024

<sup>1</sup> Сведения о лице, являющемся участником отношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах, от имени которого в указанных отношениях участвует представитель.

## Сведения о представительстве<sup>2</sup>

1 - представляемое лицо; 2 - законный представитель;

3 - уполномоченный представитель

### Реквизиты организации

*Полное наименование организации (обособленного подразделения)*

ИНН организации

КПП организации

(обособленного подразделения)

ОГРН

Ф.И.О. руководителя

организации (обособленного

подразделения)

ИНН (при наличии)

руководителя организации

(обособленного подразделения)

### Реквизиты физического лица

*Ф.И.О. физического лица*

ИНН физического лица

ОГРНИП

Гражданство физического лица

(цифровой код из ОКСМ)

Дата рождения физического лица

Код документа, удостоверяющего

личность физического лица

Сведения о документе,

удостоверяющем личность

физического лица

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 04.03.2024 в 13:31

Имя файла: «ON\_DOV\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_106  
2f46d-498a-47ed-911c-312e30a1f709»

Сухова Екатерина Михайловна

Сертификат: 9899fcd1c36bd4f062adf131c01697e260406689

Действует с 27.06.2023 до 27.09.2024

<sup>2</sup> В случае, если представитель участвует в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах, в соответствии с полномочиями, предоставленными ему непосредственно лицом, являющимся участником отношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах, указывается только код представляемого лица – 1 (остальные реквизиты не заполняются).

В сведениях о представительстве указываются, в частности, сведения о представителе, которым в порядке передоверия переданы полномочия представителя по участию в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах, другому лицу.

## Сведения об уполномоченном представителе

### Реквизиты организации

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМСЕРВИС-ЖКХ-РАСЧЕТ"

*Полное наименование организации (обособленного подразделения)*

ИНН организации	5262341279
КПП организации (обособленного подразделения)	526201001
ОГРН	1165275041910
Ф.И.О. руководителя организации (обособленного подразделения)	
ИНН (при наличии) руководителя организации (обособленного подразделения)	

### Реквизиты физического лица

Сухова Екатерина Михайловна

*Ф.И.О. физического лица*

ИНН физического лица	526310034007
ОГРНИП	
Гражданство физического лица (цифровой код из ОКСМ)	643
Дата рождения физического лица	19.04.1983
Код документа, удостоверяющего личность физического лица	21
Сведения о документе, удостоверяющем личность физического лица	22 08 269266, 18.11.2008, ОУФМС РОССИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В СОРМОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА, 522-008

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 04.03.2024 в 13:31

Имя файла: «ON\_DOV\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_106  
2f46d-498a-47ed-911c-312e30a1f709»

☞ Сухова Екатерина Михайловна

Сертификат: 9899fcd1c36bd4f062adf131c01697e260406689

Действует с 27.06.2023 до 27.09.2024

## Сведения о лице, удостоверившем полномочия представителя<sup>3</sup>

### Реквизиты организации

*Полное наименование организации (обособленного подразделения)*

ИНН организации  
КПП организации  
(обособленного подразделения)  
ОГРН  
Ф.И.О. руководителя  
организации (обособленного  
подразделения)  
ИНН (при наличии)  
руководителя организации  
(обособленного подразделения)

### Реквизиты физического лица

*Ф.И.О. физического лица*

ИНН физического лица  
Гражданство физического лица  
(цифровой код из ОКСМ)  
Дата рождения физического лица  
Код документа, удостоверяющего  
личность физического лица  
Сведения о документе,  
удостоверяющем личность  
физического лица

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 04.03.2024 в 13:31

Имя файла: «ON\_DOV\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_106  
2f46d-498a-47ed-911c-312e30a1f709»

☞ Сухова Екатерина Михайловна

Сертификат: 9899fcd1c36bd4f062adf131c01697e260406689

Действует с 27.06.2023 до 27.09.2024

<sup>3</sup> Сведения о законных представителях лица, являющегося участником отношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах, не указываются.

## Сведения о полномочиях уполномоченного представителя

01	подписывать налоговую декларацию, другую отчетность	
02	представлять налоговую декларацию, другую отчетность	
03	получать документы в налоговом органе	
04	вносить изменения в документы налоговой отчетности	
05	подписывать документы, используемые при постановке на учет и снятии с учета и сообщении сведений, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации	
06	представлять документы, используемые при постановке на учет и снятии с учета и сообщении сведений, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации	
07	получать от налогового органа документы, подтверждающие постановку на учет и снятие с учета	
08	подписывать документы, используемые при учете банковских счетов (в том числе открытых в банках и иных организациях финансового рынка за пределами территории Российской Федерации) и электронных средств платежа	
09	представлять документы, используемые при учете банковских счетов (в том числе открытых в банках и иных организациях финансового рынка за пределами территории Российской Федерации) и электронных средств платежа	
10	представлять документы по применению специальных налоговых режимов, документы по налогу на игорный бизнес	
11	получать в налоговом органе документы по применению специальных налоговых режимов, документы по налогу на игорный бизнес	
12	подписывать документы по консолидации учета по обособленным подразделениям	
13	представлять заявления и запросы на проведение сверки расчетов с бюджетом, получению справок о состоянии расчетов с бюджетом	
14	получать в инспекции ФНС России акты сверок и справки о состоянии расчетов с бюджетом	
15	подписывать акт сверки расчетов с бюджетом	
16	подписывать акт и решение налоговой проверки	
17	подписывать заявление на зачет/возврат налога	
18	подписывать заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	
19	получать заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	
20	подписывать документы по применению специальных налоговых режимов, документы по налогу на игорный бизнес	
21	подписывать документы (информацию)	
22	представлять документы (информацию)	
23	подписывать, представлять и получать от налогового органа документы по регистрации (перерегистрации) контрольно-кассовой техники	
24	подписывать, представлять и получать от налогового органа документы по снятию контрольно-кассовой техники с регистрационного учета	
25	подписывать и представлять перечень автоматических устройств для расчетов	
26	подписывать уведомление банком налогового органа по месту учета налогоплательщика о факте выдачи банковской гарантии	
28	подписывать и представлять отчет об операциях с товарами, подлежащими прослеживаемости, документы, содержащие реквизиты прослеживаемости, и иные документы (информацию) в рамках национальной системы прослеживаемости	
29	получать от налогового органа квитанцию о присвоении регистрационного номера партии товара, подлежащего прослеживаемости	
30	получать документы, используемые при учете и контроле банковских счетов и электронных средств платежа	
31	подписывать, получать и представлять документы и информацию в рамках проверки соблюдения валютного законодательства Российской Федерации	
32	получать запросы налогового органа и представлять документы и информацию по запросам в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации	

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 04.03.2024 в 13:31

Имя файла: «ON\_DOV\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_106  
2f46d-498a-47ed-911c-312e30a1f709»

☎ Сухова Екатерина Михайловна

Сертификат: 9899fcd1c36bd4f062adf131c01697e260406689

Действует с 27.06.2023 до 27.09.2024



33	подписывать и представлять отчеты по зарубежным счетам, получать уведомления налогового органа о необходимости представления исправленного (уточненного) отчета и (или) надлежащим образом оформленных подтверждающих документов	
35	подписывать, получать и представлять документы и информацию в рамках производства по делам об административных правонарушениях за нарушения валютного законодательства Российской Федерации, в том числе процессуальные документы	
36	представлять заявление на получение доступа к Личному кабинету	
37	подписывать и представлять согласие налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на представление сведений, составляющих налоговую тайну, со стороны лица, раскрывающего сведения, составляющие налоговую тайну	
38	подписывать и представлять согласие налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на представление сведений, составляющих налоговую тайну, со стороны лица, запрашивающего сведения, составляющие налоговую тайну	
39	подписывать и представлять запрос на представление сведений, составляющих налоговую тайну	
99	представлять интересы налогоплательщика в отношениях с налоговыми органами (полные полномочия)	V

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 04.03.2024 в 13:31

Имя файла: «ON\_DOV\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_106  
2f46d-498a-47ed-911c-312e30a1f709»

☝ Сухова Екатерина Михайловна

Сертификат: 9899fcd1c36bd4f062adf131c01697e260406689

Действует с 27.06.2023 до 27.09.2024

**Подтверждение даты отправки**

**АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **04.03.2024** в **13.31.31** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

**NO\_BOUPR\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_ec8a9cf1-8026-4671-9149-d84e966f7808**

**ON\_DOV\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_1062f46d-498a-47ed-911c-312e30a1f709**

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**Товарищество Собственников Недвижимости (Жилья) "Казанская Набережная,5", 5260432851-526001001**

Информация о документе:

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность; Первичный; за 2023 год**

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМСЕРВИС-ЖКХ-РАСЧЕТ", 5262341279/526201001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1ВМ-1ВМ-5262341279-526201001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**5260, ИФНС России по Нижегородскому району г. Нижнего Новгорода**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**5260**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

**Извещение о получении электронного документа**

**9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **04.03.2024** в **13.32.09** был получен документ в файле (файлах)

**ON\_DOV\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_1062f46d-498a-47ed-911c-312e30a1f709,  
NO\_BOUPR\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_ec8a9cf1-8026-4671-9149-  
d84e966f7808**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "ДОМСЕРВИС-ЖКХ-РАСЧЕТ", 5262341279/526201001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1ВМ-1ВМ-5262341279-526201001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**5260**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**5260**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 04.03.2024 в 13:33  
5260 ИФНС России по Нижегородскому району г. Нижнего  
Новгорода  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО  
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Сертификат: 478fdacf4332a11d783ae165fba1e92e238aebbb  
Действует с 30.01.2024 до 24.04.2025

место штампа  
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ДОМСЕРВИС-ЖКХ-РАСЧЕТ",  
5262341279/526201001**

(реквизиты  
налогоплательщика(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

**5260, ИФНС России по  
Нижегородскому району**

Налоговый орган **г.Н.Новгорода** настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**Товарищество Собственников Недвижимости (Жилья) "Казанская Набережная,5",  
5260432851/526001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН  
(при наличии))

представил(а) **04.03.2024** в **13.31.31** налоговую декларацию (расчет)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710096, 0, 34, 2023**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

**NO\_BOUPR\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_ec8a9cf1-8026-4671-9149-  
d84e966f7808**

в файлах (наименование файлов)

в налоговый орган **5260, ИФНС России по Нижегородскому району г.Н.Новгорода**  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **04.03.2024** и принята налоговым органом **04.03.2024**,

регистрационный номер **0000000002092386526**

**5260, ИФНС России по Нижегородскому району г.Н.Новгорода**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 04.03.2024 в 20:41  
5260 ИФНС России по Нижегородскому району г. Нижнего  
Новгорода  
Иванов Иван Михайлович, начальник  
Сертификат: 87fd2c3f0503b67e07137821e3befcb8111299e3  
Действует с 01.02.2023 до 26.04.2024

место штампа  
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ДОМСЕРВИС-ЖКХ-РАСЧЕТ",  
5262341279/526201001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 5260 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ТСН (ЖИЛЬЯ) "КАЗАНСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ,5", 5260432851/526001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710096, 0, 34, 2023**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,  
отчетный год)

представленной в файле NO\_VOUPR\_5260\_5260\_5262341279526201001\_20240304\_ес8a9cf1-8026-  
4671-9149-d84e966f7808  
(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

**5260**

(наименование, код налогового органа)